



REGULAMIN MARINY PRZEŁOM

Regulamin obowiązuje od dnia 30.04.2025 i określa zasady dotyczące korzystania z przystani jachtowej Marina Przełom, obejmującej zarówno teren wodny jak i nabrzeża. Zasady Regulaminu obowiązują wszystkie osoby przebywające na terenie Mariny. Postój w Marinie oznacza zaakceptowanie niniejszego Regulaminu.

WPROWADZENIE

1. Marina Przełom przyjmuje jednostki o długości kadłuba do 18 m i zanurzeniu nie przekraczającym 3,0 m.
2. Załogi jednostek pływających korzystające z postoju w basenie jachtowym są zobowiązane do informowania Personelu Mariny Przełom o każdym wplynięciu oraz wyplynięciu jednostki przy użyciu telefonu lub bezpośrednio w bosmanacie.
3. Każdorazowe wodowanie i slipowanie jednostek może odbywać się po uzyskaniu zgody Personelu Mariny Przełom.
4. Jednostki pływające korzystające z Mariny Przełom muszą być objęte aktualną polisą OC i następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW) ich właścicieli lub posiadaczy. Dokumenty potwierdzające zawarcie takiej umowy ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składek należy okazać Personelowi Mariny Przełom na każde żądanie.
5. Wstęp na teren mariny w celu rekreacyjnego połowu ryb jest wolny i bezpłatny.

POSTÓJ JEDNOSTEK

6. Doba postojowa jednostki pływającej w Marinie Przełom liczona jest od godziny 12:00 danego dnia do godziny 12:00 dnia następnego.
7. Zabrania się przeciągania jachtów na kotłach stalowych oraz innych niż tzw. "miękkie" (pełne gumowe, kauczukowe itp.).
8. Zabrania się transportu jachtów i/lub podstaw inaczej niż na sztywnym holu za pojazdem wyposażonym w hamulce.
9. Pojedynczą operacją transportową jest przemieszczenie pojedynczego obiektu, w trakcie jednej nieprzerwanej operacji transportowej, przy użyciu jednego środka transportu, na terenie Mariny. Każda kolejna operacja, wymagająca innego środka transportu lub zmiany kierunku przemieszczania (np. transport podstawy) płatna jest dodatkowo wg obowiązującego cennika.
10. Miejsce postoju jednostki wyznacza Personel Mariny Przełom.



- 11.** Miejsca przydzielane jednostkom nie są miejscami statymi. Na polecenie kierownictwa Mariny Przełom załoga zobowiązana jest przycumować jednostkę w inne wskazane miejsce.
- 12.** W przypadku braku kontaktu z właścicielem (załogą) lub niezastosowania się do zmiany miejsca postoju Personel Mariny Przełom może przestawić jednostkę.
- 13.** Na wezwanie Personelu kapitan jednostki ma obowiązek przedstawienia dokumentów jednostki i załogi.
- 14.** Wszelkie formalności związane z postojem jachtów w Marinie Przełom w tym opłaty należy regulować w biurze Mariny Przełom niezwłocznie po zacumowaniu.

OPŁATY

- 15.** Opłaty postojowe reguluje cennik na dany sezon żeglarski stanowiący integralną część Regulaminu. Opłaty za miejsca postojowe w Marinie Przełom wnosi się gotówką lub kartą z góry za zadeklarowany czas postoju. Zapłata za postój może być dokonana przelewem tylko za zgodą kierownictwa Mariny Przełom. Dokonanie zapłaty jest dokumentowane paragonem lub fakturą VAT (dot. firm, na życzenie klienta).
- 16.** W przypadku, kiedy jednostka korzysta z postoju przez czas dłuższy niż ten, za który została wniesiona opłata, załoga powinna niezwłocznie uiścić dopłatę za dodatkową ilość dni.
- 17.** Jednostka, która nie ureguluje opłaty lub odmawia przedłożenia lub podpisania stosownych dokumentów zostanie zobowiązana przez kierownictwo Mariny Przełom (w razie potrzeby w obecności Policji, inspekcji morskiej lub przedstawiciela Kapitanatu) do natychmiastowego opuszczenia Mariny Przełom. Jednocześnie w przypadku zalegania z opłatami kierownictwo Mariny Przełom skieruje odpowiedni wniosek o wpis podmiotu zalegającego z zapłatą do rejestru dłużników niewypłacalnych Krajowego Rejestru Sądowego.
- 18.** Jednostka, która nie zgłosi swojego wejścia do Mariny Przełom, będzie miała naliczane należności z tytułu postoju plus opłatę dodatkową w wysokości 500,00 zł brutto.
- 19.** W przypadku nieuiszczenia należności z góry, zalegania z opłatami lub nie dopełnienia formalności określonych w niniejszym Regulaminie traci się uprawnienie do zniżek przewidzianych w cenniku Mariny. Każdy dzień opóźnienia zapłaty może wiązać się z naliczaniem odsetek w wysokości do 0,15% należności.
- 20.** Wypełnienie deklaracji postoju jest potwierdzeniem zapoznania się z postanowieniami niniejszego Regulaminu i jego akceptacją.
- 21.** Koszty użytkowania sanitariatów i natrysków wliczone są w opłatę portową za postój jachtu. Nie dotyczy to jednostek komercyjnych/ czarterowych / prowadzących działalność zarobkową. W przypadku tych jednostek każda wymiana załogi jest objęta jednorazową opłatą za każdego członka załogi, w wysokości określonej cennikiem. Także postój pojazdów zmotoryzowanych załogi jachtu czarterowego jest płatny.



- 22. Opłata portowa obejmuje dostęp do energii elektrycznej do 2 kWh na dobę.
- 23. Pobierana jest kaucja zwrotna w wysokości 100,00 zł za kartę dostępu do sanitariatów.

BEZPIECZEŃSTWO

- 24. Jednostki pływające z napędem mechanicznym zobowiązane są do poruszania się po basenie portowym z minimalną prędkością.
- 25. Zabrania się prowadzenia ćwiczeń manewrowych wewnątrz akwenu Mariny Przełom oraz przy pomocy zewnętrznym.
- 26. Zabrania się wykonywania wszelkich czynności mogących zanieczyścić środowisko naturalne lub stwarzać inne zagrożenie dla ludzi, zwierząt lub mienia, w tym szczególnie:
 - a) wyrzucania wszelkich odpadków za burtę jednostki - wszelkie nieczystości należy zdawać w zamkniętych workach foliowych w punkcie segregacji śmieci;
 - b) przelewania olejów napędowych, benzyny i korzystania z substancji chemicznych w sposób umożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska;
 - c) wykonywania wszelkich prac remontowanych na jednostkach na wodzie oraz nabrzeżu bez zgody kierownictwa Mariny Przełom;
 - d) wleczenia kotwic;
 - e) używania głośnych sygnałów dźwiękowych;
 - f) prowadzenia handlu i działalności zarobkowej na terenie pomostów i nabrzeży bez uprzedniej zgody kierownictwa Mariny Przełom;
 - g) skakania do wody oraz kąpieli w obrębie basenu portowego;
 - h) łowienia ryb na falochronach, nabrzeżach i pomostach.
- 27. Odpady niebezpieczne lub uznane za szkodliwe dla środowiska (oleje techniczne, gaz, rozpuszczalniki, farby, materiały palne, środki odkażające) Najemcy zobowiązani są utylizować we własnym zakresie.
- 28. Zabrania się blokować i zastawiać pomosty oraz stwarzać sytuacje niebezpieczne dla ludzi i jednostek pływających.
- 29. Załogi jednostek zobowiązane są do przestrzegania przepisów przeciwpożarowych.
- 30. Za szkody powstałe w jachtach, ich wyposażeniu czy mieniu załogi, obsługa Mariny Przełom ani Marina Przełom nie odpowiada.
- 31. Zaleca się prowadzenie wacht.
- 32. Zabrania się w pasie 7m od nabrzeża poruszania się pojazdów zmechanizowanych oraz ich parkowania i postoju.
- 33. Zaleca się bezpieczny sposób cumowania jachtów poprzez umieszczenie odpowiednich cum, szpringów itp.



- 34.** Podłączenie do prądu na okres zimowy możliwe jest jedynie za opłatą i w ramach/na potrzeby podtrzymania akumulatorów. Ze względów bezpieczeństwa zabronione jest: dogrzewanie grzejnikiem, podłączanie nawiewów czy elektrycznych pochłaniaczy. W przypadku wykrycia nieprawidłowości w podłączeniu do prądu Marina Przełom może zerwać umowę na postój jednostki z Rezydentem ze skutkiem natychmiastowym, pozbawić zniżek i obciążyć Go wszelkimi kosztami zużycia prądu ponad ustalone Regulaminem normy.

PRZEPISY KOŃCOWE

- 35.** Zabrania się wjazdu i pracy urządzeń podlegających pod dozór techniczny UDT, TDT, WDT bez wcześniejszego uzgodnienia terminu z Mariną Przełom i dokonania opłaty wjazdowej. Przed rozpoczęciem pracy urządzenia technicznego operator ma obowiązek okazać dokument potwierdzający niezbędne kwalifikację oraz dokument potwierdzający dopuszczenie do eksploatacji sprzętu przez dozór techniczny. Niewywiązanie się z niniejszego punktu regulaminu będzie skutkowało nałożeniem kary umownej w wysokości 2000 zł.
- 36.** Zezwala się na odpłatny przejazd dźwigów samojezdnych o nośności nie przekraczającej 60 ton po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Mariną Przełom i uiszczeniu opłaty z góry.
- 37.** Na terenie Mariny Przełom obowiązuje odpłatne parkowanie samochodów. Opłaty za parking reguluje cennik na dany sezon żeglarski. Parking na terenie Mariny Przełom jest niestrzeżony.
- 38.** Na terenie Mariny Przełom obowiązuje segregacja śmieci.
- 39.** Ekspozowanie reklam, prowadzenie działalności handlowej, artystycznej i zarobkowej wymaga uprzedniego pisemnego uzgodnienia warunków finansowych i technicznych oraz podpisania umowy z kierownictwem Mariny Przełom.
- 40.** Reklamy nie uzgodnione wcześniej z kierownictwem Mariny Przełom zostaną zdemontowane i składowane na koszt właściciela reklamy.
- 41.** Wszystkie osoby przebywające na terenie Mariny Przełom zobowiązane są do przestrzegania niniejszego Regulaminu oraz poleceń wydawanych przez obsługę Mariny Przełom.
- 42.** Wpłyniecie (wjazd) na teren Mariny Przełom i korzystanie z jej usług jest tożsame z zaakceptowaniem warunków i zasad objętych niniejszym Regulaminem.
- 43.** Za powstałe uszkodzenia wyposażenia Mariny Przełom lub za zanieczyszczenia środowiska odpowiadają solidarnie materialnie wszyscy członkowie załogi jednostki, która je spowodowała wg protokołu strat.



- 44.** W przypadku łamania zasad Regulaminu i innych obowiązujących przepisów (notatka sporządzona przez Personel) do interwencji uprawnione są odpowiednie służby: Policja, Straż Miejska, inspekcja morska, Kapitanat Portu, Straż Graniczna, celem przywrócenia stanu zgodnego z prawem oraz ukarania winnych naruszenia przepisów. Jednocześnie jednostka, której załogant dopuścił się naruszenia przepisów traci wszelkie zniżki przewidziane w cenniku.
- 45.** W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, w tym międzynarodowe przepisy o zapobieganiu zanieczyszczeniom na morzu Konwencja Marpol 73/78, Konwencja Helsinki 74, Zarządzenie Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni nr 5 z dnia 20 lutego 2013 r. Przepisy portowe (Dz. Urz. Woj. Pom. Poz. 1314) oraz inne przepisy porządkowe wydane na podstawie art. 48 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej lub/i ustawy z dnia 18 sierpnia 2011 r. o bezpieczeństwie morskim.